

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

MĚSTSKÝ ÚŘAD VÍTKOV ODBOR VÝSTAVBY, ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov

SPIS. ZN.:	OVÚPŽP 1190/2022/Kp	
Č.J.:	MUVI 13499/2022	
VYŘIZUJE:	Ing. Tomáš Kupka	
TEL.:	556 312 262	DLE ROZDĚLOVNÍKU
E-MAIL:	podatelna@vitkov.info	
DATUM:	20.5.2022	

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Lhota Brno s.r.o., IČO 27072517, Antala Staška 1859/34, 140 00 Praha 4-Krč

(dále jen "stavebník") dne 1.4.2022 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

Přístupová komunikace a zpevněné plochy

pod názvem

„Větrný park Moravice - Melč - přístupové komunikace a montážní plochy, IV. Etapa“

na pozemcích parc. č. 431/3, 433, 435/2, 437/4, 466/2, 502, 507/6, 507/7, 507/9, 568/3, 598/3, 622/2, 649/10, 2781/8 v katastrálním území Melč, parc. č. 517/3, 519/2, 521/2, 530/2, 542/2, 544/4, 1981 v katastrálním území Moravice. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Údaje o stavbě a její stručný popis:

Stavba přístupové komunikace k větrné elektrárně VE05 včetně vybudování zpevněných ploch pro stavbu této elektrárny. Stavba bude sloužit pro dopravu a montáž technologie větrné elektrárny a její následný servis a údržbu.

Komunikace bude vedena jako vedlejší polní cesty šířky 4,5 m s příčným sklonem 3,0% . Směrové uspořádání je navrženo tak, aby vyhovovalo požadavkům pro nájezd nadrozměrných vozidel k větrné elektrárně.

Konstrukce vozovky polních cest dle požadavku investora:

Posyp lomovou výsivkou 0/4 (20 – 25 kg/m ²)	20 mm
Štěrkostrž štěrku ŠD 0/32	50 mm
štěrkostrž štěrku ŠD 0/63 (80 MPa)	150 mm
štěrkostrž štěrku ŠD 0/125 (50 MPa)	200 mm
geotextilie separačně-filtrační 300 g/ m ²	
zemní pláň (30 MPa)	
Celkem	420 mm

Konstrukce zpevněné plochy u VE bude provedena v následujícím složení:

Posyp lomovou výsivkou 0/4 (20 – 25kg/m ²)	20 mm
štěrkostrž štěrku ŠD 0/32	50 mm
štěrkostrž štěrku ŠD 0/63 (90 MPa)	150 mm
štěrkostrž štěrku ŠD 0/125 (60 MPa)	250 mm
geotextilie separačně-filtrační 300g/ m ²	
zemní pláň (30 MPa)	
Celkem	470 mm

Městský úřad Vítkov - odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí, jako silniční správní úřad a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"),

oznamuje

podle § 112 odst. 1 stavebního zákona **zahájení stavebního řízení**, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu tímto Městský úřad Vítkov - odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí rovněž dává možnost účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to do 5 pracovních dnů po skončení lhůty pro uplatnění námitek účastníků řízení. Nahlédnout do podkladů rozhodnutí a vyjádřit se k nim je možno v kanceláři č. 301 Městského úřadu ve Vítkově. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námítky. Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona.

V případě, že svého práva nevyužijete, máme za to, že nemáte potřebu se vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v úředních dnech pondělí, středa 8:00 -11:30; 12:00 -17:00 hod. u stavebního úřadu.

Účastníci řízení podle § 109 stavebního zákona

a) stavebník: Lhota Brno s.r.o.

c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno: Josef Dus, SYNERGION ALFA CZ s.r.o., Obec Moravice

e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno:

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, účastníci řízení se podle uvedeného ustanovení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Parc.č. 431/2, 432, 434, 435/1, 437/2, 437/3, 466/1, 467/1, 477/3, 504, 507/2, 507/3, 507/4, 507/5, 507/8, 507/10, 568/2, 568/4, 598/2, 598/4, 622/1, 649/5, 649/11, 2781/2 k.ú. Melč, parc.č. 518, 519/1, 520/1, 520/2, 521/1, 528, 530/1, 531, 534/2, 535, 539, 542/1, 543/2, 544/1, 544/3 k.ú. Moravice, parc.č. 1801 a 1827 k.ú. Lhotka u Litultovic

Speciální stavební úřad upozorňuje žadatele, že před vydáním stavebního povolení je povinen uhradit správní poplatek podle, (dále jen "zákon o správních poplatcích") stanovený dle položky 18 odst. 1 písm. f), sazebníku správních poplatků, celkem ve výši 10000,- Kč slovy deset tisíc korun.

Uvedený poplatek zaplatte převodem z Vašeho účtu na účet Městského úřadu ve Vítkově (Město Vítkov, číslo účtu u Komerční banky 19-0001323821/0100, konstantní symbol 0308, variabilní symbol 1536002454), případně osobně v pokladně (dveře č. 105) Městského úřadu ve Vítkově (pokladní hodiny: pondělí, středa 8:00 -11:30; 12:00 -17:00 hod.; úterý, čtvrtek 8:00 -11:30; 12:00 -14:00 hod.; pátek 8:00 – 11:30 hod.).

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst.1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Osoba, která je účastníkem řízení podle

zvláštního právního předpisu, může ve stavebním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochrannou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Tomáš Kupka
referent odboru výstavby, územního plánování
a životního prostředí

Příloha: výkres situace

Obdrží:

Do datové schránky:

Lhota Brno s.r.o., IDDS: dzksn68
SYNERGION ALFA CZ s.r.o., IDDS: kb8xp4j
Obec Moravice, IDDS: bxmaxka

Do vlastních rukou:

Josef Dus, Moravice č.p. 19, 747 84 Melč

Dotčené orgány

Městský úřad Vítkov, odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí, náměstí Jana Zajíce č.p. 7, 749 01 Vítkov 1

- orgán ochrany přírody a krajiny
- státní správa lesů

Na vědomí

Obec Melč, IDDS: 6ykbctg

Veřejnou vyhláškou:

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, účastníci řízení se podle uvedeného ustanovení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí. Parc.č. 431/2, 432, 434, 435/1, 437/2, 437/3, 466/1, 467/1, 477/3, 504, 507/2, 507/3, 507/4, 507/5, 507/8, 507/10, 568/2, 568/4, 598/2, 598/4, 622/1, 649/5, 649/11, 2781/2 k.ú. Melč, parc.č. 518, 519/1, 520/1, 520/2, 521/1, 528, 530/1, 531, 534/2, 535, 539, 542/1, 543/2, 544/1, 544/3 k.ú. Moravice, parc.č. 1801 a 1827 k.ú. Lhotka u Litultovic

Dále obdrží s žádosti o vyvěšení této veřejné vyhlášky po dobu 30 ti dnů ode dne vyvěšení na úřední desce, včetně zveřejnění umožňující dálkový přístup s následným vrácením Městský úřad Vítkov, odbor služeb, oddělení kultury, nám. Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov, Obecní úřad Moravice a Obecní úřad Melč.

Potvrzení o vyvěšení na úřední desce, včetně zveřejnění umožňujícího dálkový přístup :

Datum vyvěšení

13.5.2022

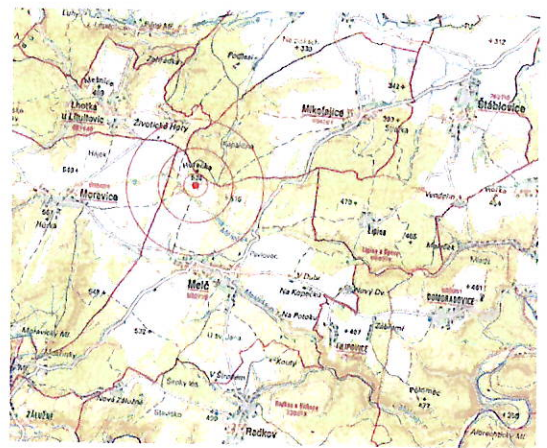
Datum sejmutí

.....

SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ M 1:10 000



- LEGENDA**
- PŘÍSTUPNÉ KOMUNIKACE A MONTÁŽNÍ PLOCHY
 - HRANICE KATEGORIÍ
 - HRANICE KATEGORIÍ
 - PŘÍSTUPNÉ KOMUNIKACE A MONTÁŽNÍ PLOCHY
 - PŘÍSTUPNÉ KOMUNIKACE A MONTÁŽNÍ PLOCHY
 - PŘÍSTUPNÉ KOMUNIKACE A MONTÁŽNÍ PLOCHY
 - PŘÍSTUPNÉ KOMUNIKACE A MONTÁŽNÍ PLOCHY
 - PŘÍSTUPNÉ KOMUNIKACE A MONTÁŽNÍ PLOCHY



SOUBŮRNÝ SYSTÉM VÝKRES SYSTÉMU		S-JTK 8/21		Ing Radka Roubcová PROJEKČNÍ ÚSTAV PROJEKČNÍ ÚSTAV PROJEKČNÍ ÚSTAV
NAŘÍZENÍ/PROJEKTANT: ING. LAZAR	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. LAZAR	VĚDOVÝ PROJEKTANT: ING. ROUBCOVÁ	TECHNICKÁ KONTROLA:	
KRAJ: MORAVSKOSLEZSKÝ		KATASTR. OBLAST: MELČ, LHOTKA U LITAVIC, MORAVICE		
PROJEKTOR: LHOTA BRNO, s.r.o.				DATAUM: 12/2021
NÁZEV: VĚTRNÝ PARK MORAVICE - MELČ PŘÍSTUPNÉ KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY, IV. ETAPA				STUPEŇ: DSP
NÁZEV VÝKRESU: SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ				FORMÁT: 2xA4
				ČÍSLO PŘÍLOHY: 1
				MĚŘÍTKO: 1:10 000